Sardegna

Calasetta

Ref. 5468: La Torre residential complex is an unique project for sale in the South of Sardegna.
Kaufpreis: € 312.000

Beschreibung

La Torre residential complex is an unique project for sale in the South of Sardegna. The complex is just a few steps away from Sotto Torre beach. The residential complex divided into 3 floors structured as follows: the basement floor consists of two-room apartments, the ground floor by three-room apartments and the first floor is divided into two three-room apartments and one two-room apartment. For the first flor, there is the possibility of creating two rooms in the attic and to make a solarium. All apartments are inclusive of beautiful sea view terraces, cellar and parking space. The highlight of these apartments is their wonderful view of the sea. The project is ideal for those looking for a second home close to the beach, in a magical setting, where you can breathe the scent of the sea all year round.

La Torre is located in the town of Calasetta, an evocative village in the heart of Sulcis Iglesiente that combines Ligurian and Sardinian traditions, where the white of the houses in the historic center is accompanied by the blue of the sky and sea. This area is ideal as it combines the tranquility of a small village without sacrificing all the services such as stores, restaurants and pharmacies. In addition, the area is dotted with natural attractions and archaeological evidence all waiting to be discovered.

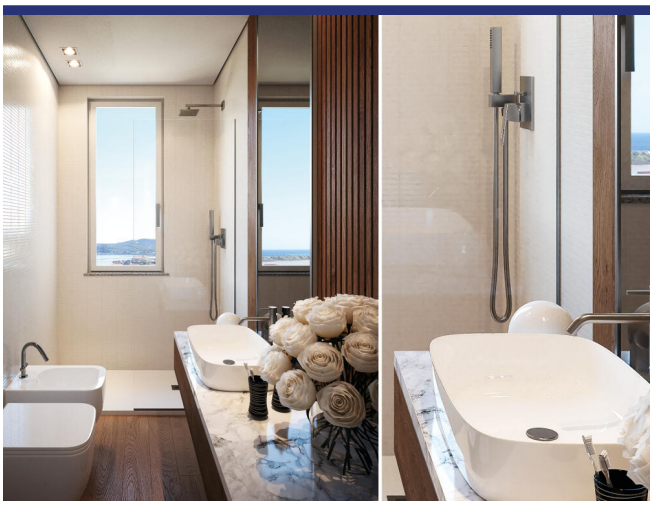
La Torre is located in the proximity of:

- Cagliari Airport: 90 km
- Port of Cagliari: 95 km
- Calasetta tourist port: 550 m
- Hospitals: 350 mt
- Medical Guard: 300 m
- Historic center of Calasetta: 350 m
- Historic center of Sant'Antioco: 11 km
- Island of San Pietro: 1km
- Supermarkets: 120 m
- Restaurants: 400 m
- Beach: 50 m

For more information about the single apartments or about the pricing please do not hesitate contating us.

Bilder

Hello



Lage und Details

(die Markierung ist nicht die genaue Lage der Immobilie)

- Referenz: 5468
- Appartement
- Meerblick
- 0.5 Km vom See
- 0.1 Km vom Dorf
- Terrasse
- Balkon
- Zentralheizung
- Klimaanlage
- Garage: Ja
- Kaufpreis: € 312.000
- Wohnfläche: 98 m^2
- Schlafzimmer: 1
- Badezimmer: 1
- Vermietpotenzial: Seht gut
- Zustand des Hauses: Neubau
- Status: Verfügbar

Information

Das Kaufprozess und die zusätzlichen Kosten

Für Informationen über das Verfahren des Kaufprozesses wenden Sie sich bitte an unserem Büro. Auf Wunsch senden wir Ihnen eine ausführliche Dokumentation über den Kauf eines Hauses in Italien, das Verfahren und die Anschaffungskosten.

Über ItaliaCasa

ItaliaCasa ist eine internationale Immobilienagentur mit nur 1 Spezialisierung: Italienische Immobilien! Wir kombinieren das Beste von zwei Welten. Fest verankert in Italien, vergessen wir unseren nordeuropäischen Wurzeln nicht . Unsere mehrsprachigen Vertreter in Italien sind ein garantie für ein perfektes Verständnis der lokalen Marktbedingungen. Wir verstehen unseren internationalen Kunden so wie wir auch die italienische Art Geschäfte zu machen verstehen. Dies ermöglicht uns, unseren Kunden die bestmögliche Unterstützung während des Kaufprozesses zu bieten.

Warum sollten Sie sich für ItaliaCasa entscheiden?

Die erfolgreiche Anschaffung einer Immobilie endet nicht mit dem Finden des passenden Hauses auf der Website. Gerade über das Internet kann ein interessierter Käufer viele Mittlerpersonen und Webportale finden, über die ausländische Immobilien angeboten werden.

Oft haben solche Unternehmen wenig Kenntnis von italienischen Immobilien, der Marktsituation und der Rechtsprechung in Italien, weshalb von fachkundiger Betreuung nicht die Rede sein kann. Es ist wichtig, um einen Makler auszuwählen, der nicht nur in der Lage ist, die Häuser zu finden, sondern auch den gesamten Auftrag mit der entsprechenden Kenntnis der Sachlage gut begleiten kann. Denn erst dann beginnt die wichtigste Phase des Kaufvorgangs.

Das Kaufen eines Hauses wird erst zu einer runden Sache Dank Spezialisten, die wissen wo die Probleme liegen und welche Angelegenheiten während des Kaufes besondere Aufmerksamkeit verlangen. Alle Katasterangelegenheiten sowie notwendige Genehmigungen und juristische Aspekte werden durch uns betreut, so dass die Interessen unserer Kunden optimal berücksichtigt werden können. Unser Ziel ist es, Ihnen einen sorgenfreien Immobilienkauf zu ermöglichen.

Möchten Sie mehr wissen?

BENELUX
ItaliaCasa BV
Postbus 1010
2200 BA Noordwijk, Niederlande
Tel International: +31 71 3649732 D. +49 40 22869849

ITALIEN
ItaliaCasa Srls
Contrada Gualduccio 1
San Ginesio (MC)
Tel +39 0332 1791448

Numero REA MC - 193326
P. IVA 01927730430
FIAIP nr. 28627

info@italiacasa.net
www.italiacasa.net

© ItaliaCasa. Die Daten in diesem Broschüre sind mit größter Sorgfalt zusammengestellt worden. Die angeführten Informationen haben ein allgemeines und informatives Charakter und sind nicht mehr als eine Einladung in Verhandlungen einzutreten. Aus dem Inhalte dieser Informationen kann daher nicht rechtsverbindlich sein. ItaliaCasa ist nicht verantwortlich für Schäden die aus falschen Angaben oder anderweitig entstehen könnte.