Le Marche

Torre di Palme

Ref. 5696: Palazzo a un Passo dal Cielo is a historic building for sale located in the charming town of Torre di Palme, a town in the Fermo area that is one of the most beautiful villages in Italy and attracts visitors from all over the world.
Kaufpreis: € 850.000



Beschreibung

Palazzo a un Passo dal Cielo is a historic building for sale located in the charming town of Torre di Palme, a town in the Fermo area that is one of the most beautiful villages in Italy and attracts visitors from all over the world. The palazzo dates back to the 1500s and offers stunning views from every angle. It stands out among the other buildings and has a roof terrace that overlooks the shimmering sea and the entire coastline.

The building has four floors and a total area of 350 m^2. The ground floor has two shops with external entrances and an internal storage room of 90 m^2. The first floor has a renovated apartment of 100 m^2 with three bedrooms, one bathroom, a kitchen and a terrace of 40 m^2. The second floor has another apartment of 100 m^2 with two bedrooms, a bathroom and an open space kitchen. The third floor has a room of 60 m^2 that needs to be renovated, with exposed beams and charming attics, and a staircase that leads to the roof terrace. The building is ready to move in.

Torre di Palme is one of the most loved places in Fermo's municipality. The beautiful hills surrounding the city, sloping down towards the sea, are dotted with small villages scattered evenly over the territory.

Despite its small dimensions, Torre di Palme is traditionally included amongst the most beautiful villages in Italy. The village is well preserved and stands out for the beautiful surrounding landscape, the attention to detail and its buildings of great artistic and architectural value, making it one of the most interesting historical centers of the entire Le Marche region.

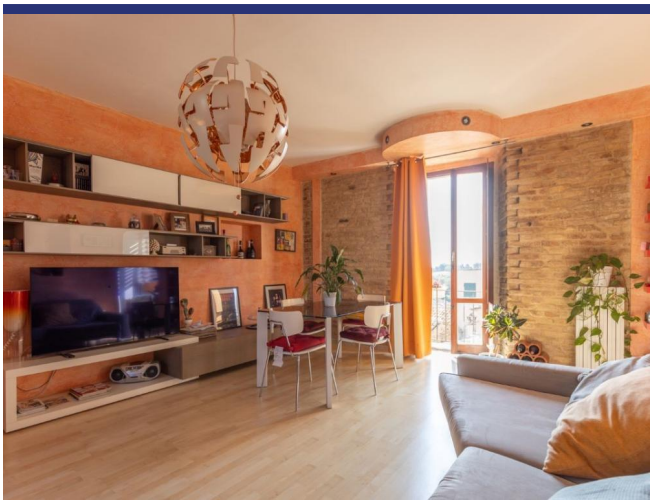
Bilder

















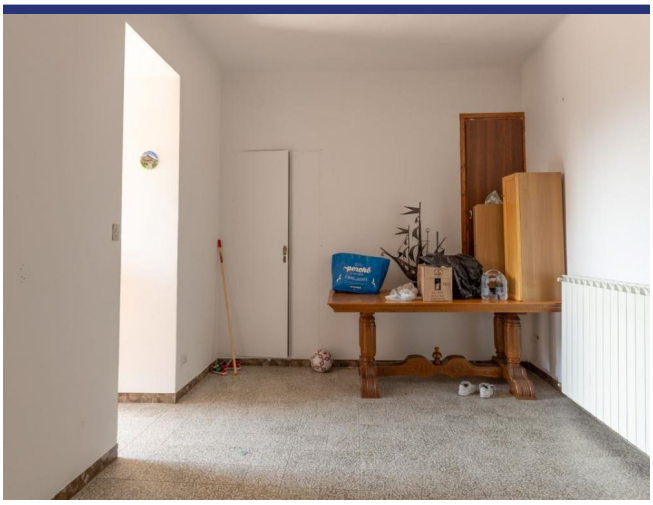


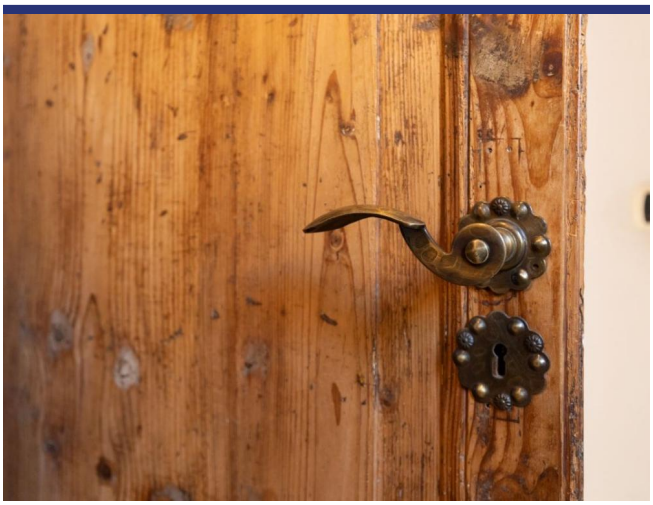


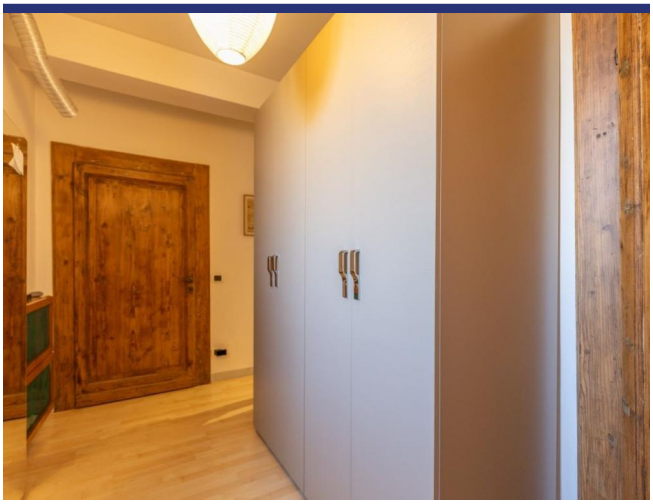
























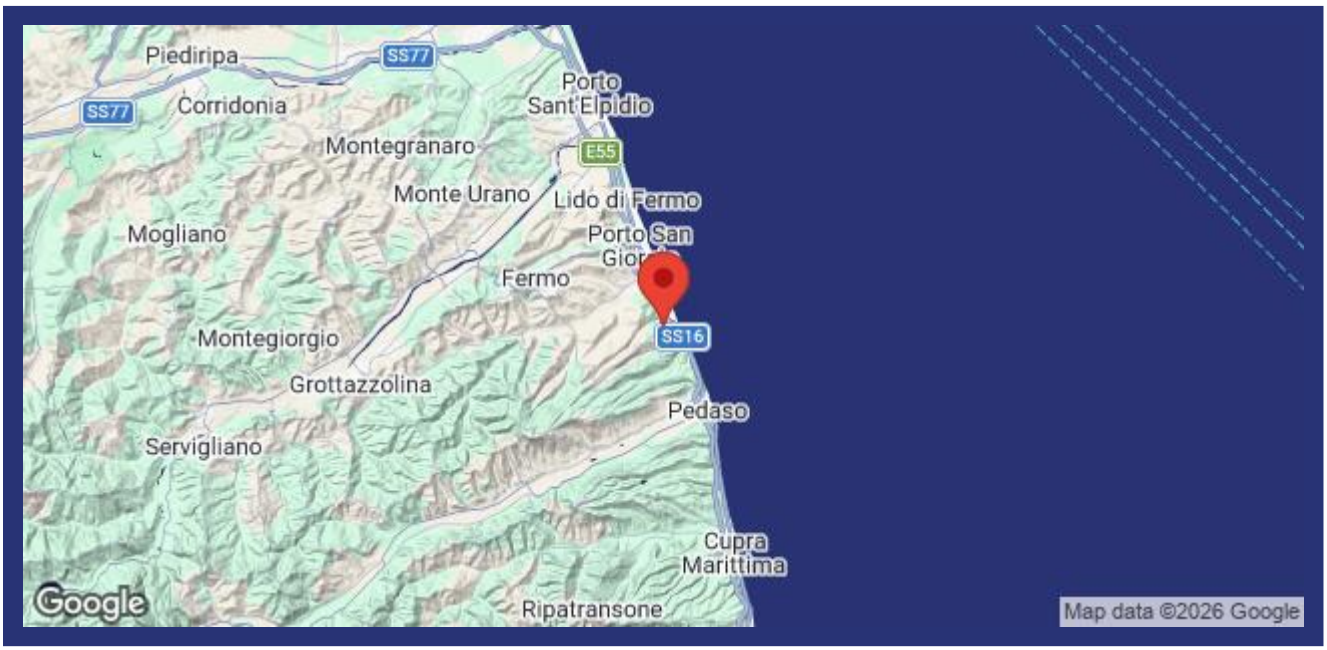








Lage und Details



(die Markierung ist nicht die genaue Lage der Immobilie)

- Referenz: 5696
- Appartement
- Landhaus
- Meerblick
- Panoramablick
- 2 Km vom Meer
- Terrasse
- Balkon
- Gästehaus: Zu realisieren
- Kaufpreis: € 850.000
- Wohnfläche: 350 m^2
- Schlafzimmer: 6
- Badezimmer: 3
- Vermietpotenzial: Seht gut
- Zustand des Hauses: Gut
- Status: Verfügbar

Information

Das Kaufprozess und die zusätzlichen Kosten

Für Informationen über das Verfahren des Kaufprozesses wenden Sie sich bitte an unserem Büro. Auf Wunsch senden wir Ihnen eine ausführliche Dokumentation über den Kauf eines Hauses in Italien, das Verfahren und die Anschaffungskosten.

Über ItaliaCasa

ItaliaCasa ist eine internationale Immobilienagentur mit nur 1 Spezialisierung: Italienische Immobilien! Wir kombinieren das Beste von zwei Welten. Fest verankert in Italien, vergessen wir unseren nordeuropäischen Wurzeln nicht . Unsere mehrsprachigen Vertreter in Italien sind ein garantie für ein perfektes Verständnis der lokalen Marktbedingungen. Wir verstehen unseren internationalen Kunden so wie wir auch die italienische Art Geschäfte zu machen verstehen. Dies ermöglicht uns, unseren Kunden die bestmögliche Unterstützung während des Kaufprozesses zu bieten.

Warum sollten Sie sich für ItaliaCasa entscheiden?

Die erfolgreiche Anschaffung einer Immobilie endet nicht mit dem Finden des passenden Hauses auf der Website. Gerade über das Internet kann ein interessierter Käufer viele Mittlerpersonen und Webportale finden, über die ausländische Immobilien angeboten werden.

Oft haben solche Unternehmen wenig Kenntnis von italienischen Immobilien, der Marktsituation und der Rechtsprechung in Italien, weshalb von fachkundiger Betreuung nicht die Rede sein kann. Es ist wichtig, um einen Makler auszuwählen, der nicht nur in der Lage ist, die Häuser zu finden, sondern auch den gesamten Auftrag mit der entsprechenden Kenntnis der Sachlage gut begleiten kann. Denn erst dann beginnt die wichtigste Phase des Kaufvorgangs.

Das Kaufen eines Hauses wird erst zu einer runden Sache Dank Spezialisten, die wissen wo die Probleme liegen und welche Angelegenheiten während des Kaufes besondere Aufmerksamkeit verlangen. Alle Katasterangelegenheiten sowie notwendige Genehmigungen und juristische Aspekte werden durch uns betreut, so dass die Interessen unserer Kunden optimal berücksichtigt werden können. Unser Ziel ist es, Ihnen einen sorgenfreien Immobilienkauf zu ermöglichen.

Möchten Sie mehr wissen?

BENELUX
ItaliaCasa BV
Postbus 1010
2200 BA Noordwijk, Niederlande
Tel International: +31 71 3649732 D. +49 40 22869849

ITALIEN
ItaliaCasa Srls
Contrada Gualduccio 1
San Ginesio (MC)
Tel +39 0332 1791448

Numero REA MC - 193326
P. IVA 01927730430
FIAIP nr. 28627

info@italiacasa.net
www.italiacasa.net

© ItaliaCasa. Die Daten in diesem Broschüre sind mit größter Sorgfalt zusammengestellt worden. Die angeführten Informationen haben ein allgemeines und informatives Charakter und sind nicht mehr als eine Einladung in Verhandlungen einzutreten. Aus dem Inhalte dieser Informationen kann daher nicht rechtsverbindlich sein. ItaliaCasa ist nicht verantwortlich für Schäden die aus falschen Angaben oder anderweitig entstehen könnte.