Le Marche

Torre di Palme

Ref. 5901: Casa Milone is a house in need of rennovation with sea views in the charming town of Torre di Palme, Le Marche!
Kaufpreis: € 370.000



Beschreibung

Casa Milone is a house in need of rennovation with sea views in the charming town of Torre di Palme, Le Marche! This property is ideal for someone looking for inspiration and/or looking for something to start a B&B. This home offers endless possibilities for creativity and personal touch. While it may need some help to reveal its full potential, its location is simply second to none.

Although this house is in need of renovation, it offers a unique opportunity to create your dream home in a fantastic location. The house has three floors, almost everywhere you will find natural stone on the floors. On the ground floor is the entrance, a room where a cozy living room can be created. On the same floor there is an adjacent kitchen and a bathroom.
Upstairs, on the first floor, there are three bedrooms all with beautiful views. There is also a bathroom with bath and toilet. In the basement you can find a spacious room with doors to the outside with its own kitchenette and a small bathroom. This space offers many possibilities. The property also has an indoor garage, which is unique here. Outside at the entrance there is a terrace, where you can enjoy Italian village life!

Torre di Palme, with its charming medieval town, with small streets and breathtaking views of the azure Adriatic Sea. The town is known for its bougainvillea that colors the streets. There are several restaurants and bars, all just around the corner. This house offers a unique opportunity to live among Italians in a lively village. In the summer it attract many tourists.

Porto San Giorgio (5 km from the property) is a charming coastal town located on the Adriatic coast. It is known for its beautiful beaches with fine sand and clear blue water, making it a popular destination for tourists and Italians alike. The town has a picturesque harbor where you can enjoy fresh fish in the local restaurants or take a walk along the beach. Various events are organized in the summer months, such as concerts, festivals and markets, which contribute to the lively atmosphere of the city.

Also known as "Italy's hidden gem", the hinterland of Torre di Palme is a region steeped in natural beauty, rich history and cultural treasures. Varied landscape, ranging from rolling hills covered with vineyards and olive trees to imposing mountain ranges and picturesque valleys. Charming medieval villages that seem to be frozen in time are scattered throughout. Narrow cobblestone streets, rustic stone houses and historic churches form the backdrop to these picturesque hamlets.

Seize this rare opportunity in this beautiful place to buy a house and transform it into a unique "creative" paradise or fulfill your own dream. Contact us today for more information or to arrange a viewing!

Bilder













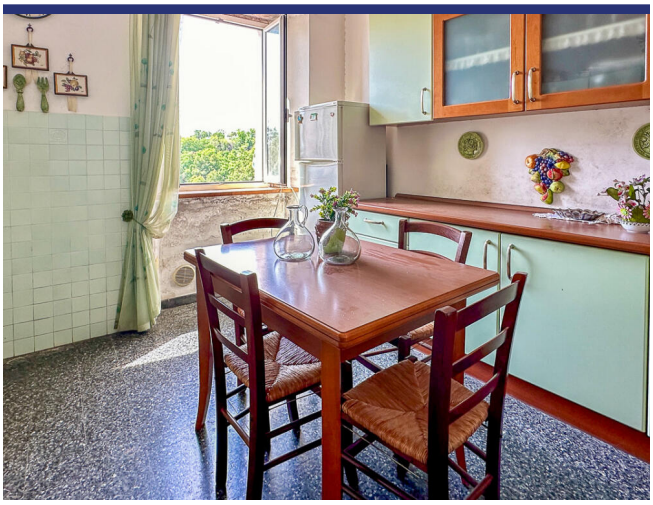


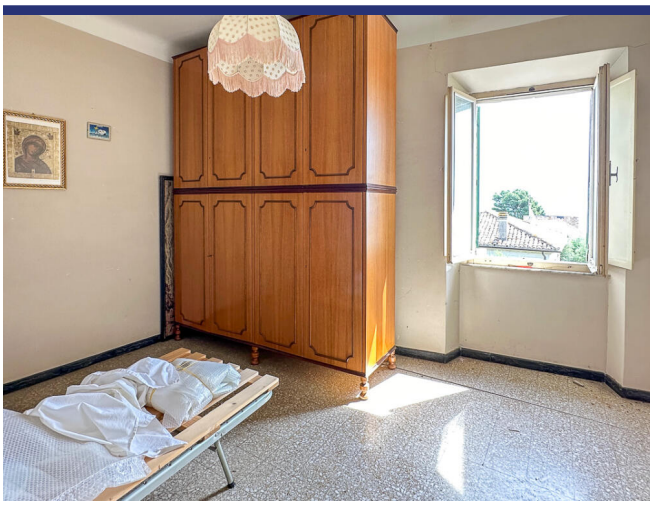


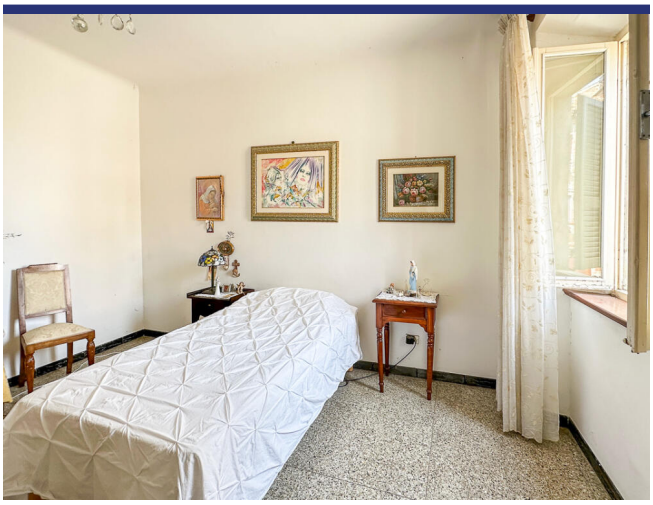












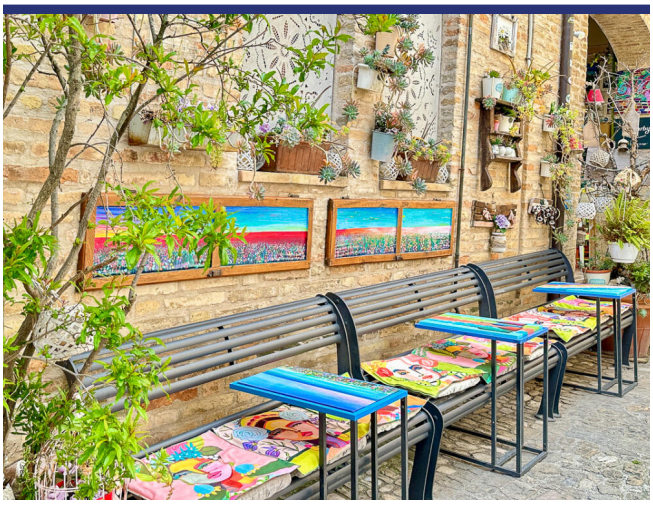








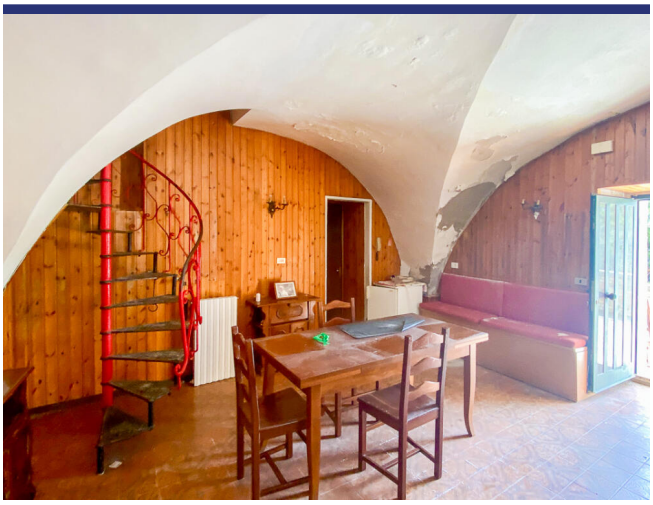







LARGO







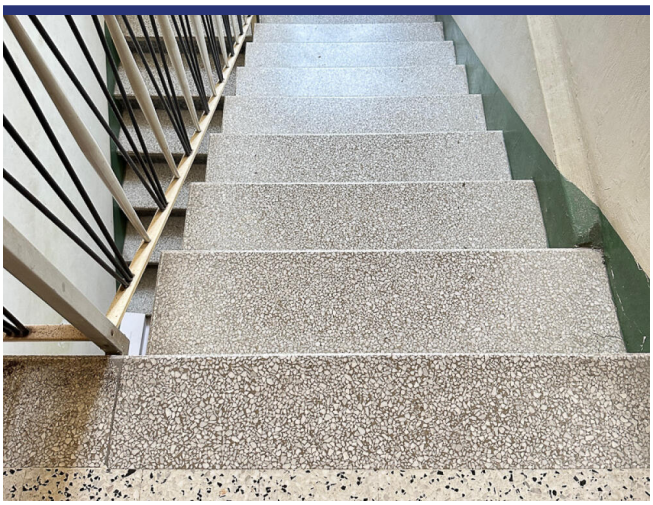














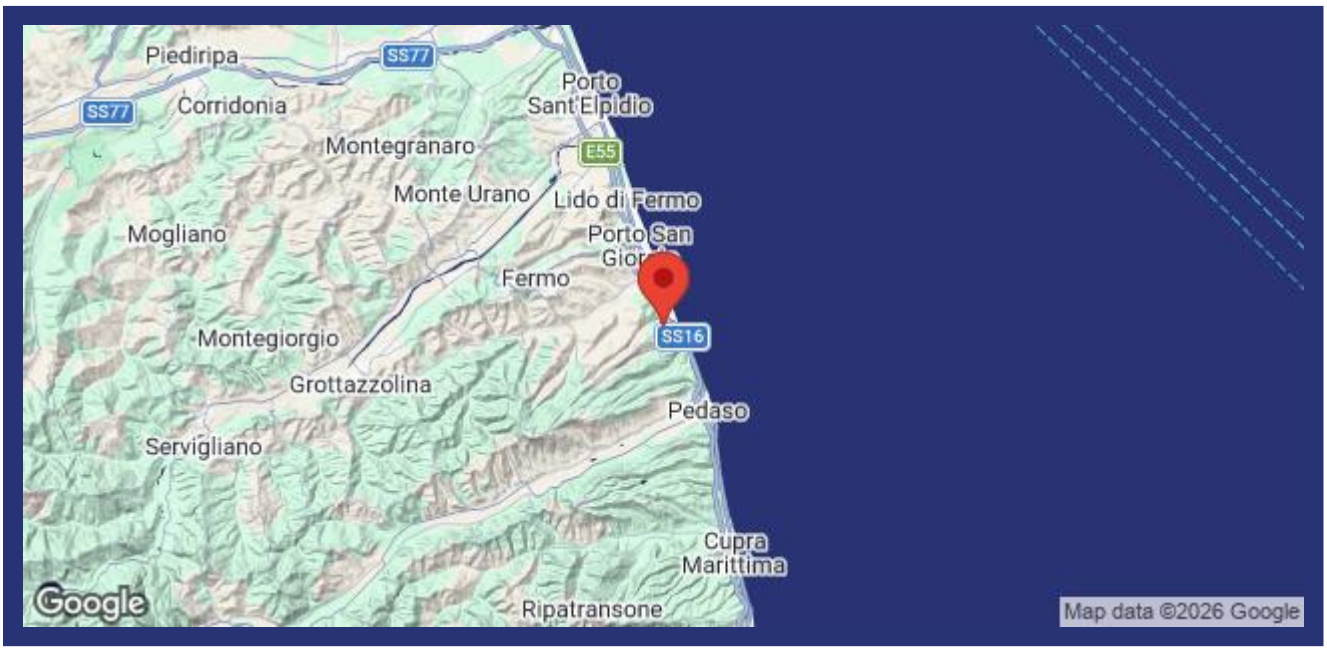








Lage und Details



(die Markierung ist nicht die genaue Lage der Immobilie)

- Referenz: 5901
- Appartement
- Landhaus
- B&B/Agrotourismus
- Panoramablick
- 2 Km vom See
- Terrasse
- Garage: Ja
- Gästehaus: Zu realisieren
- Kaufpreis: € 370.000

- Wohnfläche: 250 m^2
- Schlafzimmer: 3
- Badezimmer: 3
- Vermietpotenzial: Gut
- Zustand des Hauses: Teilweise zu renovieren
- Status: Verfügbar

Information

Das Kaufprozess und die zusätzlichen Kosten

Für Informationen über das Verfahren des Kaufprozesses wenden Sie sich bitte an unserem Büro. Auf Wunsch senden wir Ihnen eine ausführliche Dokumentation über den Kauf eines Hauses in Italien, das Verfahren und die Anschaffungskosten.

Über ItaliaCasa

ItaliaCasa ist eine internationale Immobilienagentur mit nur 1 Spezialisierung: Italienische Immobilien! Wir kombinieren das Beste von zwei Welten. Fest verankert in Italien, vergessen wir unseren nordeuropäischen Wurzeln nicht . Unsere mehrsprachigen Vertreter in Italien sind ein garantie für ein perfektes Verständnis der lokalen Marktbedingungen. Wir verstehen unseren internationalen Kunden so wie wir auch die italienische Art Geschäfte zu machen verstehen. Dies ermöglicht uns, unseren Kunden die bestmögliche Unterstützung während des Kaufprozesses zu bieten.

Warum sollten Sie sich für ItaliaCasa entscheiden?

Die erfolgreiche Anschaffung einer Immobilie endet nicht mit dem Finden des passenden Hauses auf der Website. Gerade über das Internet kann ein interessierter Käufer viele Mittlerpersonen und Webportale finden, über die ausländische Immobilien angeboten werden.

Oft haben solche Unternehmen wenig Kenntnis von italienischen Immobilien, der Marktsituation und der Rechtsprechung in Italien, weshalb von fachkundiger Betreuung nicht die Rede sein kann. Es ist wichtig, um einen Makler auszuwählen, der nicht nur in der Lage ist, die Häuser zu finden, sondern auch den gesamten Auftrag mit der entsprechenden Kenntnis der Sachlage gut begleiten kann. Denn erst dann beginnt die wichtigste Phase des Kaufvorgangs.

Das Kaufen eines Hauses wird erst zu einer runden Sache Dank Spezialisten, die wissen wo die Probleme liegen und welche Angelegenheiten während des Kaufes besondere Aufmerksamkeit verlangen. Alle Katasterangelegenheiten sowie notwendige Genehmigungen und juristische Aspekte werden durch uns betreut, so dass die Interessen unserer Kunden optimal berücksichtigt werden können. Unser Ziel ist es, Ihnen einen sorgenfreien Immobilienkauf zu ermöglichen.

Möchten Sie mehr wissen?

BENELUX
ItaliaCasa BV
Postbus 1010
2200 BA Noordwijk, Niederlande
Tel International: +31 71 3649732 D. +49 40 22869849

ITALIEN
ItaliaCasa Srls
Contrada Gualduccio 1
San Ginesio (MC)
Tel +39 0332 1791448

Numero REA MC - 193326
P. IVA 01927730430
FIAIP nr. 28627

info@italiacasa.net
www.italiacasa.net

© ItaliaCasa. Die Daten in diesem Broschüre sind mit größter Sorgfalt zusammengestellt worden. Die angeführten Informationen haben ein allgemeines und informatives Charakter und sind nicht mehr als eine Einladung in Verhandlungen einzutreten. Aus dem Inhalte dieser Informationen kann daher nicht rechtsverbindlich sein. ItaliaCasa ist nicht verantwortlich für Schäden die aus falschen Angaben oder anderweitig entstehen könnte.